

Regnskab 2023/2024

Lillegården

Afd. 02-45



Afdelingens overskud: 79.238 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Nettokapitaludgifter	42	Afrunding til hele tusinde kroner ved budgettering.
Offentlige og andre faste udgifter	-7.427	Færre udgifter til ejendomsskat efter de nye vurderinger. I modsat retning større honorar til udarbejdelse af forbrugsregnskaber.
Variable udgifter	32.305	Begrænset udgifter til uforudsete reparationer og vinterbekæmpelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-8.649	Ikke-budgetteret udgift til lån i egen afdeling modsvares af en tilsvarende ikke budgetteret indtægt under kt. 201 lejetillæg.
Andre ekstraordinære udgifter	-97.154	Afdelingens andel af kursgevinst på kr. 96.846 er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Boligafgifter og leje	14.845	Flere lejeindtægter end budgetteret fra både husleje, erhverv og lejetillæg (modsvares af tilsvarende afvikling af lån i egen afdeling).
Renter	149.782	Højere renteindtægt fra mellemregning end budgetteret. Desuden en kursgevinst på kr. 96.846, som, via kt. 131, overføres til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	-4.507	Færre indtægter end budgetteret fra fællesvaskeriet.
Resultat	79.238	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 02-45 Lillegården

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Møllevangen & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Lillegården
8920 Randers NV
afd45@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.958	24.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	349.427	342.000	357.000
114-119	Variable udgifter	127.695	160.000	146.000
120-124	Henlæggelser	358.000	358.000	460.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	164.802	59.000	32.000
Udgifter i alt		1.023.882	943.000	1.019.000
140	Årets overskud	79.238	0	0
Udgifter i alt		1.103.120	943.000	1.019.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.103.120	943.000	1.019.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt		1.103.120	943.000	1.019.000
Balance		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	633.106	702.188	
305-307	Omsætningsaktiver	2.521.774	2.412.991	
310	Aktiver i alt	3.154.880	3.115.179	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.103.275	1.963.192	
408-416	Langfristet gæld	806.004	856.463	
418-425	Kortfristet gæld	245.602	295.524	
430	Passiver i alt	3.154.880	3.115.179	

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

